

ГК "АЛЬФАЛЕС 45"

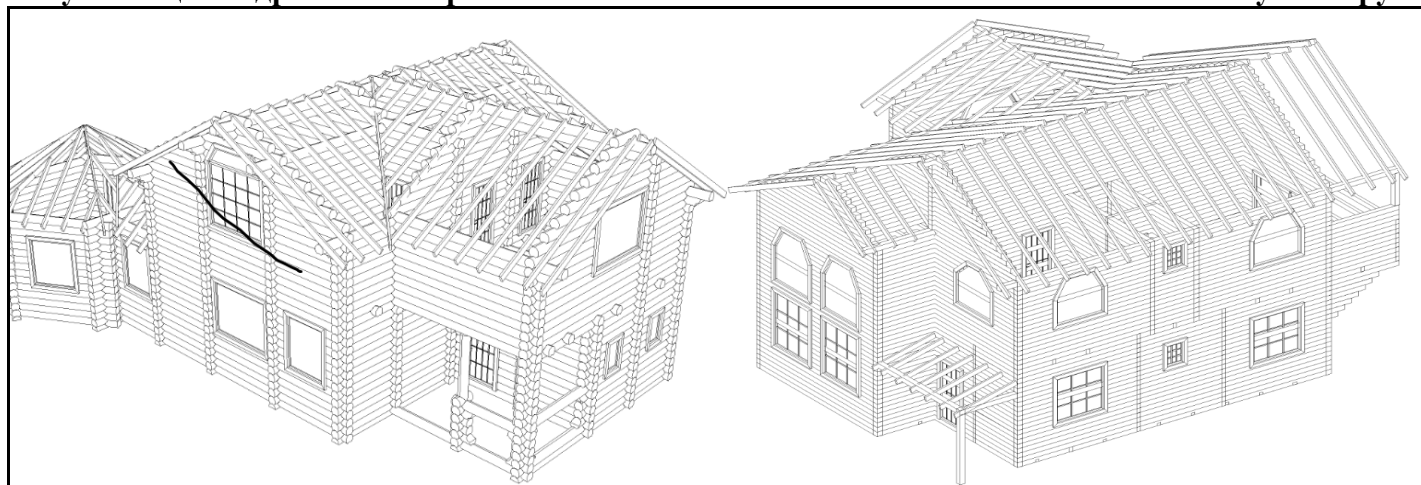
Прайс от 08.11.2018г.

ИП Язовских Марина Анатольевна
Адрес: г. Курган пр. Машиностроителей,37
ИНН 450130364259
ОГРН 317450100004506 выдан ИФНС
по г. Кургану 17 февраля 2017г
Банк: ПАО АКБ «Авангард»
Р/С 40802810503100014776
К/С 30101810000000000201
БИК 044525201

Сайт www.alfales45.ru
E-mail: alfaleskurgan@yandex.ru
Офис продаж 8(3522) 559009 ; 8(912)8359009
Тел/факс. 8(3522)420350
Менеджер по ключевым клиентам: 8(912)5201994 Юрий Романович
Директор: 8(912)5754545 Михаил Александрович

Пример модели дома
в программе КЗ-коттедж
из сухого оцилиндрованного бревна

Пример модели дома
в программе КЗ-коттедж
из сухого бруса



Производство и строительство домов и бань из оцилиндрованного бревна и бруса ,высушенного в сушильных камерах!

Срубы домов, бань, беседок и др. деревянные конструкции любых архитектурных форм из сухого шлифованного, полированного с выделением структуры древесины, пропитанного пропиткой ЭкоДом - огнебиопроф оцилиндрованного бревна. (Максимальная длина бревна 6м)

Пиломатериал отсушенный в сушильных камерах:

Оцилиндрованное бревно.

Срубы рубленные из свежепиленного бревна, шлифованные

Доска обрезная строганная и нестроганная

Брус строганный

Фальшбрус.

Террасная доска.

Фальшбревно.

Брус строительный.

Евровагонка.

Вагонка в четверть.

Половая рейка.

Брусок монтажный строганный и нестроганный.

Шкант березовый.

Камерная сушка обрезного пиломатериалов 12-18% влажность.

Строгание сухой доски,бруса.

Межвенцовый джутовый утеплитель в ассортименте (производство Бангладеш).

Шовные герметики «ТЁПЛЫЙ ШОВ» в ассортименте(производство г.Дзержинск)

Пиломатериал свежепиленный, естественной влажности
Минимальный объем продажи пиломатериалов от 5 м.куб.

Сухое оцилиндрованное бревно обработанное(влажность 12-20%) цена 9500руб. м. куб.

НАИМЕНОВАНИЕ	Высота бревна в стене мм.	Ширина паза мм.	Изготовление сруба (сухое бревно) в чашку по размерам заказчика, с изготовлением 3D-моделии проекта разбревенки. Сруб шлифованный, полированный с выделением структуры пропитанный антипиреном «огнебиопрф» за м/п.
Бревно оцилиндр. 180мм.	155	100	242р.
Бревно оцилиндр. 200мм.	170	116	298р.
Бревно оцилиндр. 220мм.	190	118	361р.
Бревно оцилиндр. 240мм.	210	120	430р.
Бревно оцилиндр. 260мм.	230	122	504р.
Бревно оцилиндр. 280мм	250	124	585р.
Бревно оцилиндр. 300мм	270	126	671р.

Пиломатериал отборный высушенный в сушильных камерах(влажность 12-18%)

Наименование	Длина	размеры	Цена
Брус строительный	6м.	100x100;150x150;200x200;	9800руб. м.куб.
Полубрус строительный	6м.	100x150;100x200;	9800руб. м.куб.
Доска обрезная	6м.	25, 40,50мм x100,120,150,180,200мм.	9800руб. м.куб.
Доска обрезная	4м.	25, 40,50мм x100,120,150,180,200мм.	9200руб. м.куб.
Доска обрезная	3м.	25, 40,50мм x100,120,150,180,200мм.	8600руб. м.куб.
Доска обрезная	2м.	25, 40,50мм x100,120,150,180,200мм.	8000руб. м.куб.
Брусек монтажный	2-3м.	25*25мм. до 3м.	9руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	25*30мм. до 3м.	10руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	25*40мм. до 3м.	12руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	25*50мм. до 3м.	14руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	25*60мм. до 3м.	16руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	25*70мм. до 3м.	19руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	25*80мм. до 3м.	21руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	30*40мм. до 3м.	15руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	30*50мм. до 3м.	17руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	40*40мм. до 3м.	20руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	40*50мм. до 3м.	23руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	40*60мм. до 3м.	25руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	40*70мм. до 3м.	29руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	40*80мм. до 3м.	33руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	50*50мм. до 3м.	30руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	50*60мм. до 3м.	33руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	50*70мм. до 3м.	38руб.м/п.
Брусек монтажный	2-3м.	50*80мм. до 3м.	42руб.м/п.
Брусек шкантный (береза)	2м.	25*25мм. до 2м.	15руб.м/п.

АКЦИЯ!

Пиломатериал свежепиленный, естественной влажности
Минимальный объем продажи пиломатериалов от 5 м.куб.

Брус строительный (1-3 сорт)	6м.	100x100;150x150;200x200;	7800руб. м.куб.
Полубрус строительный (1-3 сорт)	6м.	100x150;100x200;	7800руб. м.куб.
Доска обрезная (1-3 сорт)	6м.	25, 40,50мм x100,120,150,180,200мм.	7800руб. м.куб.

Любые нестандартные размеры под заказ

Фальшбревно (оцилиндрованное бревно влажностью 12-20% распиленное вдоль паза на две равные части)

НАИМЕНОВАНИЕ Диаметр мм.	Высота фальшбревна в стене мм.	Ширина паза мм.	Бревно <u>сухое</u> пропитанное антипиреном «огнебиопроф» шлифованное полированное цена м/кв. <u>9500р.м.куб.</u>
Фальшбревно 180мм	155	50	816руб.
Фальшбревно 200мм	170	58	918руб.
Фальшбревно 220мм	190	59	995руб.
Фальшбревно 240мм	210	60	1071руб.
Фальшбревно 260мм	230	61	1148руб.
Фальшбревно 280мм	250	62	1224руб.
Фальшбревно 300мм	270	63	1302руб.

Межвенцовый утеплитель джут

Ширина ленты мм.	Толщина ленты 6-8мм			Толщина ленты 8-10мм			Толщина ленты 10-12мм.		
	Кол-во метров в рулоне	Кол-во м/п. в упаковке	Цена м/п. руб.	Кол-во метров в рулоне	Кол-во м/п. в упаковке	Цена м/п. руб.	Кол-во метров в рулоне	Кол-во м/п. в упаковке	Цена м/п. руб.
100	20	200	11руб.	20	200	17руб.	20	200	22руб.
125	20	160	13руб.	20	160	20руб.	20	160	26руб.
150	20	140	15,5руб.	20	140	25,5руб.	20	140	33руб.
200	20	100	21руб.	20	100	32руб.	20	100	44руб.

Канат отделочный (джут)

Диаметр	Кол-во в бухте	Цена за метр погонный
10мм.	379м/п.	20руб.
12мм.	263м/п.	30руб.
14мм.	193м/п.	42руб.
16мм.	147м/п.	56руб.
18мм.	116м/п.	69руб.

Услуги по острожке и сушке пиломатериалов

Камерная сушка обрезного пиломатериала 12-18%	1500руб.м.куб.
Строгание сухой доски за один проход с 4, 3, 2, 1 сторон	1500руб.м.куб.
Строгание сухого бруса с 4, 3, 2, 1 сторон	1500руб.м.куб.

Шовный герметик для дерева «Тёплый шов» для заполнения швов и больших бесформенных трещин и повреждений в брёвнах с помощью электрогерметизатора. (цвет: сосна тёмная,)

Герметик Для внутренних и наружных швов	Коробка 15--25кг. 220руб/кг
--	--------------------------------

**Срубы рубленые
свежепиленного бревна**

**Срубы рубленые из
свежепиленного бревна,
шлифованные**

Цена указана за сруб рубленный из свежепиленного бревна, пропитанный пропиткой «Огнебиопроф». Средний диаметр бревна 210-150 мм

Сруб рубленный 2×2×2,2 м	15000 руб.
Сруб рубленный 2×3×2,2 м	21000 руб.
Сруб рубленный 3×4×2,2 м	23000 руб.
Сруб рубленный 4×4×2,2 м	39000 руб.
Сруб рубленный 4×5×2,2 м	60000 руб.
Сруб рубленный 4×6×2,2 м	65000 руб.
Сруб рубленный 5×5×2,5 м	80000 руб.
Сруб рубленный 6×5×2,5 м	80000 руб.
Сруб рубленный 6×6×2,5 м	80000 руб.

Сруб рубленый шлифованный 2×2×2,2 м	19500 руб.
Сруб рубленый шлифованный 2×3×2,2 м	27300 руб.
Сруб рубленый шлифованный 3×4×2,2 м	29900 руб.
Сруб рубленый шлифованный 4×4×2,2 м	50700 руб.
Сруб рубленый шлифованный 4×5×2,2 м	78000 руб.
Сруб рубленый шлифованный 4×6×2,2 м	84500 руб.
Сруб рубленый шлифованный 5×5×2,5 м	104000 руб.
Сруб рубленый шлифованный 6×5×2,5 м	104000 руб.
Сруб рубленый шлифованный 6×6×2,5 м	110500 руб.

Срубы из сухого оцилиндрованного бревна

Размеры срубов в чашку (коробка)	Ø 18 см .		Ø 20 см .		Ø 22 см .		Ø 24 см .		Ø 26 см .		Ø 28 см .		Ø 30 см .	
	м/п	цена (руб.)	м/п	цена (руб.)	м/п	цена (руб.)	м/п	цена (руб.)	м/п	цена (руб.)	м/п	цена (руб.)	м/п	цена (руб.)
3 x 4	226	57178	206	64272	184	69552	167	75150	152	80256	140	85680	138	97014
4 x 4	258	65274	235	73320	210	79380	191	85950	174	91872	160	97920	148	104044
4 x 5	290	73370	265	82680	237	89586	241	108450	196	103488	180	110160	166	116698
5 x 5	323	81719	294	91728	263	99414	238	107100	217	114576	200	122400	185	130055
5 x 6	355	89815	324	101088	289	109242	262	117900	239	126192	221	135252	203	142709
6 x 6	387	97911	353	110136	316	119448	286	128700	261	137808	240	146880	222	156066
6 x 7	419	106007	382	119184	342	129276	309	139050	283	149424	260	159120	240	168720
7 x 7	452	114356	412	128544	368	139104	333	149850	304	160512	280	171360	259	182077
7 x 8	484	122452	441	137592	395	149310	357	160650	326	172128	300	183600	277	194731
8 x 8	516	130548	471	146952	421	159138	381	171450	348	183744	320	195840	296	208088
8 x 9	548	138644	500	156000	447	168966	405	182250	370	195360	340	208080	314	220742
9 x 9	581	146993	529	165048	474	179172	429	193050	391	206448	360	220320	333	234099
9 x 10	613	155089	559	174408	500	189000	452	203400	413	218064	380	232560	351	246753
10 x 10	645	163185	588	183456	526	198828	476	214200	435	229680	400	244800	370	260110
10 x 12	710	179630	647	201864	580	219240	524	235800	478	252384	440	269280	407	286121
12 x 12	774	195822	706	220272	632	238896	571	256950	522	275616	480	293760	444	312132
12 x 14	838	212014	765	238680	684	258552	619	278550	565	298320	520	318240	481	338143
14 x 14	903	228459	823	256776	737	278586	667	300150	609	321552	560	342720	518	364154
15 x 15	968	244904	882	275184	789	298242	714	321300	652	344256	600	367200	555	390165
15 x 20	1129	285637	1029	321048	921	348138	833	374850	761	401808	700	428400	648	455544

Цены на этапы строительства дома, которые проводят рекомендуемые нами бригады строителей

- Адамов Андрей, телефон: [+7 912 979-51-11](tel:+79129795111), adamov-andrei@mail.ru.
- Дёмин Олег, телефон: [+7 919 572-08-31](tel:+79195720831), devilk1@rambler.ru.
- Коршунов Александр, телефон: [+7 919 566-65-02](tel:+79195666502), [+7 909 179-68-48](tel:+79091796848), liderstroi45@yandex.ru.
- Серых Виталий, телефон: [+7 912 979-76-71](tel:+79129797671), vitaliy.seryh@mail.ru.
- Агеев Игорь, телефон: [+7 912 979-76-43](tel:+79129797643), igor.vershinkin@mail.ru.
- Кокарев Алексей, г. Тюмень, телефон: [+7 912 393-46-89](tel:+79123934689), stroiles72@mail.ru.

Фундаментные работы (миксер)	3000 руб. м.куб
Сборка сруба на шканти с межвенцовым утеплителем джут-лен	4000 руб. м.куб
Врезка половых балок первого этажа (брус)	250 руб. за шт
Черновой пол первого этажа под утепление	100 руб. м.кв
Изготовление стропильной конструкции	200 руб. м.кв

Черновой потолок под утепление	50 руб. м.кв
Утепление полов и потолков (утеплитель, паро-ветро-гидроизоляция)	50 руб. м.кв
Монтаж кровли	от 250 руб. м.кв
Подшивка карнизов	от 250 руб. м.кв
Монтаж потолков	от 250 руб. м.кв
Монтаж полов	от 250 руб. м.кв
Пробивка сопряжений бревен в срубе канатом	15 руб. м.п
Герметизация сруба бутилкаучуковым герметиком (электрогерметизатор)	30 руб. м.п
Пропитка или лакировка финишная (слой)	40 руб. м.кв
Монтаж окон под ключ	от 2500 руб. за шт
Монтаж дверей под ключ	от 2500 руб. за шт

Выбор бригады - плотников

В составе ГК «Альфалес45» подобраны бригады, которые в течение многих лет совместной работы зарекомендовали себя как грамотные специалисты. У каждого из бригадиров всегда в распоряжении 2-3 бригады, которыми он управляет. По договоренности с заказчиком они занимаются всей дополнительной комплектацией расходных материалов для строительства деревянных срубов из сухого оцилиндрованного бревна или бруса под ключ. Данные бригады работают только с нашим бревном. Работы ведутся поэтапно. Гибкий подход к индивидуальным условиям каждого заказчика.

Строительные бригады работают на выезд в любое время года. Это отдельные подразделения ГК «Альфалес45», которые работают напрямую с заказчиком, заключая с ними договор подряда на все согласованные виды работ. Список контактов бригадиров направляется заказчику с момента начала изготовления конструкции на производственной площадке ГК «Альфалес45», либо по отдельному запросу после согласования проектной документации.

Контакты заказчика также направляются бригадирам для расчетов и согласования стоимости работ. Выездные бригады для работы за пределами Курганской области:

Общая Информация

Группа Компаний «Альфалес45» занимается с 1999 года **производством, проектированием и строительством под ключ срубов домов, бань** и других **деревянных конструкций** любых архитектурных форм и размеров их сухого, шлифованного, полированного с выделением структуры древесины и пропитанного в 2 слоя пропиткой «ЭкоДом-ОгнеБиоПроф» **оцилиндрованного бревна**. Эта работа является нашим основным направлением бизнеса

Производство

Наша компания производит в течение календарного года не менее 200 срубов из ОЦБ. Из «оцилиндровки» заказывают не только деревянные дома и бани, но и беседки, колодцы, детские домики, лестницы, столы, лавки, некоторые виды мебели и используют в ландшафтном дизайне. Цена на срубы из оцилиндрованного бревна и бруса колеблется в течение года, в зависимости от загруженности предприятия заказами. Купить и построить дом или баню из оцилиндрованных бревен в наше время несложно, в связи с развитым рынком и огромным выбором предложений в сети Интернет. Имея огромный опыт в сфере производства и строительства деревянных домов и бань из оцилиндрованных срубов мы остаёмся лидерами в Курганской области.

ГК «Альфалес45» закупает оцилиндрованное бревно и обрезные пиломатериалы только 1 сорта и затем перерабатывает данный полуфабрикатный материал в готовую сухую продукцию высшего качества. Наша компания работает напрямую с арендаторами лесов и лесопереработчиками по всей Курганской и югу Тюменской областей.

Так как мы занимаемся реализацией древесины высушенной в сушильных камерах, в течение круглого года на приемке происходит жесткий отбор по качеству поставляемых пиломатериалов и производится по следующим параметрам:

- Отсутствие обзола
- Отсутствие следов от жуков-древоточцев
- Отсутствие поражение грибками
- Соблюдение геометрии сечений
- Соблюдение заданной длины пиломатериалов
- Пороки древесины
- Отсутствие древесины пораженной огнем
- Отсутствие сердцевинной гнили

В каждой партии поставляемого пиломатериала всегда есть отбраковка, размеры которой доходят до 50% от объема поставки. Поставщики, работающие с нами годами, на своё усмотрение производят по их мнению «отборный» пиломатериал, но практика приемки показывает отношение каждого производителя в отдельности к производству поставленного материала. Соответственно, очень часто клиент, покупая пиломатериалы без отбора на лесопильных производствах, получает дефектный материал не имея возможности качественно принять и отбраковать его. Стоимость наших срубов из оцилиндрованного бревна и бруса на первый взгляд может показаться чуть дороже, чем у основной массы производителей пиломатериалов, но цена на деревянные изделия обоснована сушкой и обработкой отборных пиломатериалов.

Для чего нужна сушка древесины?

По степени влажности древесина бывает:

- мокрая древесина (влажность более 100%, это бывает если древесина долгое время находилась в воде)
- свежесрубленная древесина (влажность от 50 до 100%)
- влажная (от 23% до 50%)
- атмосферно-сухая (18–22%)
- воздушно-сухая искусственной сушки (12–18%)
- комнатно-сухая (8–10%)

Бревно воздушно-сухой искусственной сушки в срубах нашего производства требует минимальной усушки и усадки в стенах после сборки на фундамент. При достижении комнатно-сухой влажности по ГОСТу 8782.1-75 ([см. таблицу](#)) хвойная древесина (сосна) теряет в объеме до 4,5% и продолжительность окончательной усушки в жилых деревянных домах из бревен достигает срока в один отопительный сезон после ввода конструкции в эксплуатацию (т.е. при круглогодичной эксплуатации объекта создается климат, при котором влажность бревна в стенах достигает 4-6%).

Пример: если дом изготавливается из свежепиленного бревна диаметром 240 мм, то бревно окончательно усыхает в диаметре до 229,5 мм ([см. таблицу](#)). В процессе искусственной сушки оно усыхает до диаметра 234 мм. Среднестатистическая высота двухэтажного дома с мансардным этажом из бревна составляет примерно 7 метров. Вычисляем: $7 \text{ м} - 4,5\% = 6,68 \text{ м}$. Соответственно бревно комнатно-сухой влажности «усыхает» в стене примерно на высоту 0,32 м. Усадка бревна в срубе на межвенцовый утеплитель — это отдельный процесс. Таким образом, мы быстрее строим и вводим в эксплуатацию (в отличии от производителей сырого бревна) теплые дома и бани из сухого оцилиндрованного бревна без внешней и внутренней отделки стен (с учетом внешней герметизации). Процесс усушки по разному происходит в разных бревнах, так как лес имеет ставность (1–4 ставы длиной 6 м). Чем ниже став, тем плотнее, тяжелее и смолистее древесина. Чем выше став, тем больше в нем влаги и соответственно потери в диаметре после усушки больше. При этом бревно теряет в диаметре после процесса искусственной сушки до 3%.

Особенности изготовления и строительства срубов нашего производства

Оцилиндрованное бревно поступает от поставщиков в размере диаметра 180, 200, 220, 240, 260, 280, 300 мм. После искусственной сушки бревно влажностью 12-20% теряет в диаметре от 3-6 мм, в зависимости от диаметра. Когда происходит операция шлифовки, с бревна сошлифовывается 1-2 мм с диаметра. Полировка снимает мягкие слои древесины между годовыми кольцами до 1 мм. Фреза, которой выбирают чашу в бревне, настраивается под диаметр бревна. В связи с вышеперечисленными факторами, чаши могут быть большего диаметра, чем само сухое обработанное бревно. Данный вопрос решается путем утолщения слоев межвенцового утеплителя, подработкой чашек и пазов специнструментом, расклиниванием и подгонкой бревен в срубе по уровню каждого ряда. Для адекватного

решения этих вопросов на строительных площадках наших заказчиков работают рекомендованные нашей организацией бригады плотников. Особенно это касается сборки срубов из сухого оцилиндрованного бревна или бруса. Это и является работой бригады плотников, а не простое складывание бревен в стиле «LEGO» по проекту-разбревенке в сруб. После сборки сруба под крышу при правильном монтаже срубы равномерно усаживаются на межвенцовый утеплитель, и все зазоры минимизируются. Срубы из ОЦБ без внешней и внутренней отделки в наше время снаружи герметизируют (гидроизоляция горизонтальных и вертикальных швов, защита от насекомых, птиц, ветроизоляция). От момента первой покраски сруба финишными пропитками с УФ-фильтром до вторичной покраски примерно 5 лет. На срок эксплуатации свежестроенного дома, бани из бревна, нами предлагается бутилкаучуковый шовный герметик для срубов (нанесение под давлением электрогерметизатором). В дальнейшем после второй покраски рекомендуется провести герметизацию акриловым герметиком для деревянных домов поверх бутилкаучукового герметика. Внутри рекомендуем декоративную отделку канатом (10 мм) для эстетической завершенности на кассетные гвозди без шляпок (компрессор + пистолет). После отделки канатом уже делается отделка окон, дверей и монтаж встроенных элементов интерьера деревянного дома.

Акция! Проект дома за 2 000 руб.

Цена проекта-разбревенки и 3D-модели, изготовленной в программе «КЗ-Коттедж» — 2000 руб. В проект входит:

1. 3D-визуализация (видеоролик). Конструкция на фундаменте, накрытая кровлей и установлены окна и двери
2. Планы этажей с внешними и осевыми размерами
3. Планы балочных перекрытий
4. План стропил
5. План кровли
6. Разбревенка по осям(разрезы)

При заказе конструкции по нашей изготовленной документации, стоимость проекта будет включена в стоимость конструкции, и Вы дополнительно получите отчеты и ведомости по материалам (раскрой бревна или бруса, стропила, обрешетка, кровля, балки).

Выбор проекта

Поиск проекта можно осуществить на нашем сайте в рубриках [Проекты домов и бань](#) или [Реализованные проекты](#). При переходе на данные страницы сайта вы увидите ссылки на проектные сайты, где можно бесплатно выбрать интересующий Вас проект с планировками этажей и визуальными видами. После того, как Вы выбрали проект, заходите в рубрику [Рассчитать](#), заполните форму обратной связи с указанием контактного телефона, города строительства (для расчета транспортных услуг) и копируйте ссылку на выбранный проект в поле «Сообщение».

Дома и бани из сухого бруса

Одноэтажные построенные срубы домов и бань из сухого оцилиндрованного бруса влажностью 12-18% не требуют усадки после монтажа.

Двухэтажные срубы с мансардным этажом из сухого ОЦБ требуют усадки на межвенцовый утеплитель. Бревно принимает в себя влагу через торцы, в связи с этим настоятельно рекомендуется сразу после возведения сруба из сухого бревна под крышу, проводить финишное пропитывание стен пропиткой с УФ фильтром, пропитку торцов специальными лакокрасочными материалами и внешнюю герметизацию. Строительство домов, бань и других сооружений из сухого бруса происходит по согласованному с заказчиком проекту-разбревенке, созданному нашей компанией. Нарезка бруса в сооружение, его обработка (пропитывание, строгание, шлифовка) происходит на строительной площадке заказчика.

Расчет домокомплекта деревянного дома, бани

Цена деревянных срубов рассчитывается, отталкиваясь от запроса покупателя. Получить расчет по стоимости домокомплекта можно в офисе Компании, либо запрос направляется нам по [эл. почте](#) или через рубрику «[Рассчитать](#)». Наш менеджер в течении одного рабочего дня направляет ответ по стоимости домокомплекта из сруба.

Транспортные услуги до места строительства

Еврофуры с кониками, оборудованные под перевозку лесоматериалов: Попов Алексей, телефон: 8 912 831-00-57.