

# ГК "АЛЬФАЛЕС 45"

Наш адрес: г. Курган пр. Машиностроителей, 37: деревопереработка, изготовление конструкций из сухого оцилиндрованного бревна.



**Одноэтажный дом 18,98 × 8,56 м с гаражом в контрольной сборке на производственной площадке ГК «Альфалес45» по адресу г. Курган пр. Машиностроителей 37 стр. 3, из сухого оцилиндрованного бревна диаметром 280 мм, шлифованного, полированного, покрытого антипиреном «Огнебиопроф».**

**Высота сруба 3,125 м.**

**Действующая цена: 820,26 м.п. × 548 руб. (8 908 руб. за м<sup>3</sup>) = 449 638 руб**

## **Черновой материал**

<b>Черновой материал</b>	<b>Сечение</b>	<b>Количество</b>	<b>Цена</b>	<b>Сумма</b>
Доска обрезная сухая (стропила)	50* 200мм. 6м	3,6м.куб	8900руб.	32040руб.
Доска обрезная сухая (обрешетка)	25мм. 6м.	2,7м.куб	8900руб.	24030руб.
Доска обрезная сухая(черновой пол,потолок)	25мм. 2м	5,6 м.куб.	7300руб.	40880руб.
Брус строительный сухой (половая лага)	100x150мм	3,96м.куб.	890руб.	3524,4руб.
Шкант сухой (береза)	25*25мм	300м/п.	15руб.	4500руб.
Брус сухой (нулевой)	50*280мм	1,344м.куб	8900руб.	11961,6руб.
Закладной брусок 32*50мм	32*50мм.	360м/п.	27руб.	9720руб.
Контр брусок 18*50мм	18*50мм	528м/п.	18руб.	9504руб.
Межвенцовый утеплитель из джуто-льнянного войлока	10*125мм.	860м/п.	26руб.	22360руб.
Герметик для наружных швов		140кг.	220руб.	30800руб.
<b>Итого</b>				<b>189320руб.</b>

## Чистовой материал

Чистовой материал	Количество	Цена	Сумма
Половая рейка сухая 40 мм.6м.	120м.кв.	660руб.	79200руб.
Обналичка	120м/п.	34руб.	4080руб.
Евровагонка(потолок + карнизы)4м.	200м.кв.	330руб.	66000руб.
Канат 10мм.	892м/п.	20руб.	17840руб.
<b>Итого</b>			<b>167120руб.</b>

Цены на этапы строительства дома, которые проводят рекомендуемые нами бригады строителей.

Заказчик имеет возможность при переговорах с бригадами–плотниками выбирать виды и объёмы работы.

## Работы

Этапы строительства дома	Количество	Цена	Сумма
Фундаментные работы, лента 40*70(миксер)	26,88м.ку б.	3000руб .	80640 руб.
Сборка сруба на шкант и джут	52,06м.ку б.	3000руб .	156180руб.
Врезка половых балок первого этажа (брус)	41шт.	250руб.	10250руб.
Черновой пол первого этажа под утепление	124м.кв.	100руб.	12400руб.
Изготовление стропильной конструкции	216М.кв.	200руб.	43200руб.
Черновой потолок под утепление	124м.кв.	50руб.	6200руб.
Утепление полов и потолков(утеплитель,паро-ветро- гидроизоляции)	248м.кв.	50руб.	12400руб.
Монтаж кровли	216м.кв.	250руб.	40000руб.
Подшивка карнизов	80м.кв.	250руб.	20000руб.
Монтаж потолков	120м.кв.	250руб.	30000руб.
Монтаж полов	120м.кв.	250руб.	30000руб.
Пробивка сопряжений бревен в срубе канатом	892м/п.	15руб.	13380руб.
Герметизация сруба бутилкаучуковым герметиком (электрогерметизатор)	840м/п.	30руб.	25200руб.
Пропитка или лакировка финишная (слой)	430м.кв.	40руб.	17200руб.
Монтаж окон под ключ	7шт.	2500руб .	17500руб.
Монтаж дверей под ключ	4шт.	2500руб .	10000руб.
<b>Итого</b>			<b>524550руб.</b>